



Kisdorog Község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2000. (XII. 01.) Kt. rendelete:

a köztisztasággal összefüggő tevékenységekről¹

Egységes szerkezetbe foglalva a 14/2002. (VIII. 16.) Kt., 9/2005. (VI. 30.) Kt., 3/2010. (II. 22.) Kt. módosító rendeletekkel

Kisdorog községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a környezet védelmének általános szabályáról szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 1.) ÉVM-EüM együttes rendeletre, az alábbi rendeletet alkotja:²

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek biztosítják a köztisztasággal, településtisztasággal, a közegészségüggyel, valamint a természeti környezet védelmével összefüggésben a köztisztasági tevékenységek kiszámítható, biztonságos és ellenőrizhető ellátását.

2. §

(1) A rendelet hatálya Kisdorog közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet hatálya Kisdorog község közigazgatási területén kiterjed a magánszemélyekre, a jogi személyekre, a gazdasági társaságokra, az ingatlan tulajdonosokra, egyéb szervezetekre, illetve a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülésre, egyéni vállalkozóra.

(3) A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől illetőleg magatartástól tartózkodni.

(4) Az e rendelettel összefüggő tevékenység és a rendelet végrehajtásának ellenőrzése a Körjegyzőség feladata.

Köztisztasággal összefüggő tevékenységek

Ingatlanok tisztántartása

3. §

(1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, használója, bérlője (a továbbiakban együtt: tulajdonos) köteles gondoskodni.

(2) Ingatlanon belül csak komposztálható hulladékot lehet elhelyezni.

(3) Ingatlanon belül külön engedély nélkül a tűzrendészeti és levegőtisztasági szabályok betartásával csak száraz fa és egyéb növényi rész égethető el. Az égetést úgy kell elvégezni, hogy az a környéken lakók nyugalma ne zavarja.

(4) Minden magánhasználatú illemhelyet (árnyékszék) állandóan használható állapotban, jó karban, valamint tisztán, bűz- és rovarmentesen kell tartani. A fekálatárolókat szükség esetén ki kell üríteni. A kiürítésről a tulajdonos köteles gondoskodni, úgy hogy a fekáliát az utca vonalától 15 m-en, a lakóháztól 10 m-en, a telekhatártól 5 m-en kívül az

¹ Ezt a rendeletet a képviselő-testület 2000. 11. 30-ai ülésén fogadta el. Hatályos 2001. 01. 01-étől.

² Módosította a 9/2005. (VI. 30.) Kt. rendelet. Hatályos 2005. 07. 01-től.

ingatlanon a takarásra legalább 40 cm-es vastagságú földréteggel elföldelhető.

(5) Az állattartás során, az ingatlanon keletkező trágyát és trágyalevet jogszabályban meghatározott módon kell tárolni és kezelni. A trágya és a trágyalé elszállításáról a tulajdonos köteles gondoskodni szükség szerint. A trágyalét zárt tárolóban kell gyűjteni, és csak vízzel hígított állapotban szabad elszállítani.

(6) Az elhullott állat tetemét jogszabályban meghatározott nagyságig a tulajdonos az ingatlanán elföldelheti, egyéb esetekben a tetemet az Önkormányzat által fenntartott döngkútban kell elhelyezni.

(7) Az ingatlanon található ivóvizet szolgáltató kutak környezetét a kút tulajdonosa köteles tisztán tartani és megvédeni bármiféle szennyeződéstől.

Lakások és egyéb tartózkodásra szolgáló épületek tisztántartása

4. §

(1) Lakás és tartózkodás céljára szolgáló épületek tisztaságáról, rendszeres takarításáról az épület tulajdonosa köteles gondoskodni.

(2) A lakásban és az ingatlanon esetleg előforduló rovarok és rágcsálók irtásáról a lakás használója - használó hiányában a tulajdonosa - köteles gondoskodni. E tevékenységével nem veszélyeztetheti mások életét és egészségét.

(3) A lakásokban használhatatlanná vált nagyobb méretű felszerelési tárgy, bútor, vagy egyéb felesleges ingóság elszállítása lombtalanítási akcióban történik évente egy alkalommal, előre meghatározott időpontban. Erről a lakosságot a helyben szokásos időpontban tájékoztatni kell.

Közterületek tisztántartása

5. §

(1) A közterületek rendszeres tisztántartásáról az önkormányzat szerve gondoskodik.

(2) Ha a jármű üzemeltetése során a közterület beszennyeződik, a jármű kezelője köteles a szennyeződés azonnali eltávolításáról gondoskodni.

(3) Ha bármilyen szállítmány fel-, vagy lerakásánál, szállításánál a közterület szennyeződik, a szennyezett terület megtisztításáról az köteles gondoskodni, akinek a részére a szállítás történt.

(4) Nem pormentes belterületi utakon úgy kell közlekedni, hogy az a környezetet zavaró porképződést ne okozzon.

(5) Az állatok legelőre való vonulása során keletkezett közterületi szennyeződéseket az állat tulajdonosa köteles felszólítás nélkül haladéktalanul eltávolítani.

(6) Közterületen lévő állati hulláról a Körjegyzőséget értesíteni kell.

(7) Közterületen található és ivásra alkalmatlan vizet szolgáltató kutat "nem ivóvíz" szövegű felirattal és nemzetközi jelzésű ábrával kell ellátni.

(8) Nem engedélyezett helyre lerakott hulladékot annak lerakója, ha nem lehet megállapítani kilétét, akkor az ingatlan tulajdonosa köteles azt a kijelölt telepre szállítani.

(9) Közforgalmú, tömegközlekedést szolgáló belterületi megálló, várakozó helyek rendszeres tisztántartásáról az önkormányzat gondoskodik.

Ingatlantulajdonosok közterület tisztántartásával kapcsolatos feladatai

6. §

(1) Az ingatlannal érintkező közterület (járda, nyílt árok és ennek műtárgyai, zöldterület, útpadka) tisztántartása, csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása az ingatlan tulajdonosának kötelessége.

(2) Az ingatlan övező közterületi járdát szükség szerint, rendszeresen reggel 7 óráig, porképzés nélkül kell megtisztítani.

(3) Az összeseperet szemetet össze kell gyűjteni, és a háztartási hulladék gyűjtésére szolgáló zsákban vagy kukában kell elhelyezni.

(4) Az ingatlan tulajdonosa köteles a járdán kinövő gatz a burkolat rongálása nélkül kiirtani, valamint az úttest vagy gyalogjáró úrszelvényébe kinyúló ágak, bokrok nyeséséről gondoskodni.

(5) Ahol a gyalogosközlekedésre szolgáló útterület a járműközlekedésre szolgáló területtől nincs felismerhetően elkülönítve, ott a közterületből a vele határos ingatlanhoz csatlakozóan legalább 1 méter széles területsávot kell járdának tekinteni.

(6) A tulajdonos a járdatisztítási kötelezettsége alól nem mentesül akkor sem, ha a járda nem közvetlenül az ingatlan telekhatára mellett van, hanem attól beépítetlen közterületsáv választja el.

(7) A két szomszédos terület, épület, építmény közötti területsáv vagy átjáró esetén a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.

(8) A beépítetlen vagy időszakosan használt ingatlan tulajdonosa nem mentesül a köztisztasági kötelezettség elvégzése alól.

(9) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlanáról kinyúló, vagy a közterületen található gyümölcsfáját úgy gondozni, hogy az a gyalogos és közúti közlekedést ne zavarja.

Hó- és síkosság-mentesítés

7. §

(1) Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá váló burkolatokat szükség esetén naponta többször is síkosság mentessé kell tenni. A síkossá vált járdát reggel 7 óráig közegészségügyileg veszélytelen szóróanyaggal fel kell hinteni és ezt a műveletet szükség szerint naponta többször is meg kell ismételni. A síkosság mentesítéshez só nem használható.³

(2) Az ingatlan melletti területsávba eső járda, lépcső, térburkolat síkosság mentesítéséről, a hó eltakarításáról a tulajdonos köteles gondoskodni.

(3) Az önkormányzati tulajdonban lévő utak és minden olyan közterület síkosság mentesítéséről, amelyet tulajdonos nem köteles mentesíteni, az Önkormányzat gondoskodik.

(4) A hó eltakarítást úgy kell elvégezni, hogy a folyamatos gépjármű és gyalogosforgalom részére megfelelő hely álljon rendelkezésre.

(5) A kötelezettségek elmulasztása esetén a síkosság mentesítést, a hó eltakarítást az Önkormányzat elvégezteti, ennek költségeit az ingatlan tulajdonosával szemben érvényesíteni köteles.

Kereskedelmi, szórakoztató tevékenységet folytatók kötelezettségei

8. §

(1) A vendéglátó-ipari, kereskedelmi, szolgáltató egységek, valamint az utcai és más elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt, továbbá az egység közvetlen környékét (2 méter széles útsávot figyelembe véve) az üzemeltető, illetve az árus reggel 7 óráig köteles megtisztítani.

(2) Sport, szórakoztató és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a rendezvény által használt közterület megtisztításáról.

³ Módosította a 3/2010. (II. 22.) Kt. rendelet, amely 2010. március 1-jén lépett hatályba.

A hirdető kötelezettségei

9. §

(1) Fákon, közterületen álló építményeken, épületek falán, kerítésen - a rendeltetésszerűen hirdetésre szolgáló berendezések kivételével - hirdetni, falragaszt vagy reklámot elhelyezni tilos. Falragaszt a ki nem jelölt helyen történő falragasztásáért e tevékenységet végző és a megrendelő egyetemlegesen felel.

(2) A szórólapok terjesztője köteles a terjesztés megkezdése előtt a terjesztés során keletkező hulladék eltakarításáért felelős személy nevét a polgármesternek bejelenteni.

A járművek üzemeltartóinak kötelezettségei

10. §

(1) Hatósági jelzésekkel nem rendelkező gépjárművet közterületen tárolni még javítás céljából sem szabad.

(2) Érvényes hatósági jelzessel rendelkező gépjármű csak a kijelölt parkolóban tárolható.

Építési és bontási területek tisztántartása

11. §

(1) Lakott vagy lakatlan ingatlanon építési, bontási vagy felújítási tevékenységet végző engedélyes feladata az ingatlan tisztán tartása.

(2) Közterületen építőanyagot tárolni csak külön engedéllyel lehet.

(3) Az építési területekről a sárfelhordás letakarításáról és a szükséges jelzésről az építetőnek folyamatosan gondoskodni kell.

(4) Az építési, bontási vagy tatarozási munkákat úgy kell elvégezni, hogy a közterületben vagy az azon lévő berendezési és felszerelési tárgyakban, műtárgyakban kárt ne okozzanak. A károkozó köteles az általa okozott károsodást helyreállítani, illetve a keletkezett kárt megtéríteni.

A közterületeken tiltott magatartásformák

12. §

(1) A közterületet beszennyezni, ott bárminemű szemetet vagy elhasznált tárgyat hulladékot elszórni, eldobni tilos.

(2) Élő vízfolyásokba, belvízelvezető árokba, közterületre tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet bevezetni tilos.

(3) A közterületeken elhelyezett berendezési és felszerelési tárgyakat, a fákat és a növényzetet rongálni, beszennyezni nem szabad.

(4) Tilos a közterületen szállításra váró szemeteszákokat, kukákat kiönteni, abból szemetet kivenni, vagy abban turkálni, guberálni.

(5) Eldugulást, rongálást vagy környezetszennyezést okozó anyagot árokba, vízelnyelő aknába önteni tilos.

(6) Közterületen kerti hulladékot, szemetet égetni nem szabad.

(7) Gépjárművet közterületen mosni tilos, egyéb területen (magán, szövetkezeti, üzemi) csak úgy folytatható, ha a közterület nem szennyeződik.

(8) Tilos a kijelölt szemételepen található zsákokat kiönteni, abból szemetet kivenni, vagy abban turkálni, és guberálni.

Szabálysértési rendelkezések

13. §⁴

Aki a rendelet 3. §-ában, a 4. § (1-2) bekezdésében, az 5. § (2-5) és (8) bekezdésében, a 6. § (1-5) és (9) bekezdésében, a 7. § (1-2) bekezdésében, a 8.-10. §-aiban, a 11. § (1-3) bekezdésében és a 12. §-ában foglalt kötelezettségeket nem teljesíti vagy tilalmakat megszegi – ha a cselekmény büncselekményt nem valósít meg - szabálysértést követ el és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Záró rendelkezések

14. §

(1) E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) közigazgatási terület: a község önkormányzatának működési területe
- b) közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterület,
- c) települési szilárd hulladék: a háztartási szemét és az egyéb szilárd hulladék.
- e) háztartási hulladék (szemét): lakások, valamint a lakás, pihenés céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett kisebb mennyiségű (egy zsákba, vagy kukába belefér) szilárd hulladék, így például: rongy, söpredék, hamu, korom, salak, edény, papír, konyhai hulladék (ideértve a műanyag dobozt, tasakot, üveget), kis mennyiségű kerti hulladék (lomb, növényi maradvány, nyesedék),
- f) egyéb szilárd hulladék: nagyobb mennyiségű kerti hulladék (falomb, növényi maradvány, nyesedék) a nagyobb mennyiségű gazdasági hulladék és salak, valamint az építési törmelék, a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozódott egyéb szilárd hulladék (pl.: nagyobb méretű berendezési tárgy, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék ... stb.)
- n/ települési folyékony hulladék: az ingatlanon keletkező és ott gyűjtött, tárolt szennyvíz és szennyvíziszap, a termelési és szolgáltatási tevékenységből származó technológiai eredetű szennyvíz és szennyvíziszap kivételével.
- p) kijelölt szemételep: környezetvédelmi hatóság által kijelölt szemételep.

(2) E rendelet 2001. 01. 01-én lép hatályba. Hatálybalépésével egyidejűleg a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről, a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 7/1997. (VI. 16.) Kt. rendelet, valamint az azt módosító 13/1997. (XII. 15.) Kt., 10/1998. (VIII. 01.) Kt., 14/1998. (XII. 21.) Kt., 12/1999. (XII. 10.) Kt., 4/2000. (II. 20.) Kt. rendelet hatályát veszti.

Biró Gyula s. k.
körjegyző

Höffler János s. k.
polgármester

Kihirdetve!

Biró Gyula s. k.
körjegyző

⁴ 14/2002. (VIII. 16.) Kt. rendelet. Hatályos 2002. 09. 01-től.