

**Kisdorog Község Önkormányzata Képviselő- testületének
5/2017.(VI.1.) önkormányzati rendelet
a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő
partnerségi egyeztetések szabályairól**

Kisdorog Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Kisdorog Község településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Kisdorog Község közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának partnerségi egyeztetésére terjed ki.

2. Az egyeztetésben résztvevők köre

2. § Kisdorog Község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök és településképi dokumentumok készítése során a partnerségi egyeztetések résztvevői:

- a) Kisdorog község lakossága és a Kisdorogon ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemélyek,
- b) Kisdorog községben működő, településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható építészeti, mérnöki szakmai szerveződések,
- c) Kisdorog község területén működő és bejegyzett civil szervezetek,
- d) Kisdorog községben székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- e) Kisdorog községben működő egyházak,
- f) Kisdorogi székhelyű, bejegyzett településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható érdekképviselőre létrehozott szervezet.

3. A tájékoztatás módja és eszközei

3. § (1) A Polgármester a településfejlesztési, településrendezési és településképi dokumentum készítéséhez és módosításához az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt és tájékoztatást tesz közzé, az 1. mellékletben meghatározott módon és határidővel:

- a) teljes körű közzététel esetén:
 - aa) a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján,
 - ab) Kisdorog község www.kisdorog.hu honlapján,
 - ac) lakossági fórumon.
- b) részleges közzététel esetén: Kisdorog község www.kisdorog.hu honlapján.

(2) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a www.kisdorog.hu honlapon (továbbiakban: honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentáció egységes megjelentethetősége érdekében.

4. § A partnerek a honlapról letölthető, illetve a Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) Kisdorogi kirendeltségén átvehető 2. melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

a) papír alapon a Hivatal címére (7159 Kisdorog, Kossuth u.)

b) elektronikus levélben az kisdorogonk@gmail.hu e-mail címre történő megküldéssel.

4. A vélemények kezelése, dokumentálása, nyilvántartása

5. § A partnerektől beérkezett véleményeket a tájékoztatást kezdeményező

a) nyilvántartásba veszi, összegzi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően az ügyiratban megőrzi;

b) kiértékeli és döntéskérő indítványt állít össze a polgármesternek a vélemények elfogadásáról vagy elutasításáról, az el nem fogadott véleményeket indoklással látja el;

c) a döntéskérő indítvány alapján a partnerségi egyeztetést lezáró - elfogadást vagy elutasítást tartalmazó - átruházott hatáskörben a polgármester által hozott határozatot

ca) közzéteszi a hivatal hirdetőtábláján;

cb) feltölti a honlap külön tárhelyére;

cc) elhelyezi az ügyiratban;

d) intézkedik az elfogadott véleményeknek a dokumentációban történő átvezetéséről;

e) tájékoztatást küld a partnereknek.

6. § Az Önkormányzat az elfogadott településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, településrendezési eszközöket, településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet a hatálybalépést követő 10 napon belül a honlap külön tárhelyére feltölti.

5. Záró rendelkezések

7. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. § E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően megkezdett eljárásokra, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni.

Kisdorog, 2017. május 15.

Klein Mihály
polgármester

Dr. Puskásné Dr. Szeghy Petra Nóra
jegyző

Kihirdetés napja: 2017. június 1.

Dr. Puskásné Dr. Szeghy Petra Nóra
jegyző

1. melléklet a 5/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelethez

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRE KERÜLŐ DOKUMENTUM	ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS			MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS		
	ELJÁRÁS MÓDJA	ELKÉSZÍTÉS MÓDJA	KÖZZÉTÉTEL MÓDJA, IDEJE	ELJÁRÁS MÓDJA	ELKÉSZÍTÉS MÓDJA	KÖZZÉTÉTEL MÓDJA, IDEJE
Településfejlesztési konceptió és integrált településfejlesztési stratégia		készítés	teljes 21 nap		készítés	teljes 24 nap
		módosítás			módosítás	részleges 15 nap
Településrendezési eszköz	teljes	készítés	teljes 21 nap	teljes	készítés módosítás	teljes 30 nap
				egyszerűsített	készítés módosítás	teljes 17 nap
				tárgyalásos	készítés módosítás	teljes 17 nap
		módosítás	állami főépítész	módosítás	részleges 8 nap	
Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet		készítés	teljes 21 nap		készítés	teljes 21 nap
		módosítás			módosítás	

2. melléklet a 5/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP
Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/ Szervezet:.....

Képviselőre jogosult személy:.....

Lakcím/ székhely:.....

e-mail cím:.....

Telefonszám:.....

a Kisdorog Község Önkormányzata által készítendő

.....
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásában az alábbi észrevétellel, javaslattal
(véleménnyel) kívánok élni:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kisdorog, év.....hónap

.....

aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem eljuttatni:
Postacím: 7159 Kisdorog, Kossuth u. 187., vagy e-mail cím kisdorogonk@gmail.hu

Hatásvizsgálat

Kisdorog Község Partnerségi Rendjéről szóló 5/2017.(VI.1.) rendeletének megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján

Társadalmi hatás: A rendelet társadalmi hatása abban mutatható ki, hogy a településfejlesztési, településrendezési és településképi eljárások teljes körű nyilvánosságának biztosításával várhatóan széles körű helyi támogatás fogja övezni az önkormányzat e szakterületeken meghozandó döntéseit, intézkedéseit.

Gazdasági, költségvetési hatás: A rendeletnek gazdasági, költségvetési hatása nem mutatható ki.

Környezeti, egészségi hatások: A rendeletnek környezeti, egészségi hatása nincs. Nem releváns.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásával az adminisztratív terhek településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő feladatok esetében mennyiségileg nem változnak, csak részlegesen átalakulnak; a településképpel összefüggő feladat esetében - új jogintézmény bevezetésével párhuzamosan – újonnan keletkeznek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A jogalkotás azért vált szükségessé, a fejlesztési, rendezési, szabályozási dokumentumok készítése során konstruktív párbeszéd alakuljon ki az érintettek és az önkormányzat között; elmaradásának várható következménye a településfejlesztési, - rendezési és településképi dokumentumok vitatottsága, az abban foglaltak betartása, teljesítése iránti ellenszegülés lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

